

# MÖRBYSKOGEN 1

## Parkeringspolicy för BRF Mörbyskogen 1

Denna policy gäller samtliga utomhusparkeringar och garageparkeringar i BRF Mörbyskogen 1.

- Platser tilldelas enligt lista som administreras av föreningen.
- Avtal om förhyrning av parkering/garage ska tecknas med föreningen och ska visas upp vid anmodan. Uppsägning av parkerings-/garageavtal görs till föreningen, [kolistor@morbyaskogen1.se](mailto:kolistor@morbyaskogen1.se).
- Föreningen tar ut en administrativ engångsavgift vid ny uthyrning eller byte av parkerings- eller garageplats initierad av medlem.
- Principen för tilldelning av platser är i strikt turordning efter när intresseanmälan kom in. En medlem som redan innehar en plats kan ansöka om att få byta till en annan plats (utomhusplats, garageplats, laddbilsplats, MC-plats).
- El- och laddhybridbilar har företräde till platser med laddmöjlighet utomhus och får inte parkeras i garage.
- Parkering- eller garageplats får endast innehas av medlem som bor i BRF Mörbyskogen 1 och får endast användas för hushållets egna behov.
- Endast en p-plats eller garageplats per hushåll får innehas. Utöver detta får en motorcykelplats innehas per hushåll. (Om plats finns kan korttidskontrakt medges för en plats till.)
- Förhyrd plats får inte upplåtas vidare till annan part, med eller utan ersättning.
- Garagen ska hållas låsta med patent- och hänglås som tillhandahålls av föreningen. Vid förlust av lås eller nyckel ska ny uppsättning köpas från fastighetsskötaren och betalas av hyresgästen.
- När en medlem upplåter sin lägenhet i andra hand ska platsen/garaget återlämnas till föreningen. Plats av samma typ återfås när medlemmen flyttar tillbaka till sin lägenhet, enligt en separat kö med förtur.
- Garagen får inte användas som förråd. Det är tillåtet att i mån om plats förvara till bil tillhörande vinter/somnardäck i garaget.
- Det är inte tillåtet att förvara mer än 5 liter brandfarliga vätskor (spolarvätska, bensin eller dylikt) i garaget.

Policyn gäller från att den beslutas på styrelsemöte och tills vidare. Policyn kan ändras genom beslut av styrelsen. Policyn publiceras på föreningens hemsida.

Styrelsen 2024-10-01