

Skillnader mellan förslagen

Pannrumsgruppen har sammanställt två förslag som vi medlemmar ska ta ställning till. Nedan finns en jämförelse mellan de båda förslagen samt skillnader.

Förslag 1	Förslag 2
<ul style="list-style-type: none">• Samlingslokal med kök i undervåningen.	<ul style="list-style-type: none">• Samlingslokal med kök, samt ljusinsläpp från gatuplanets fönster, i undervåningen.
<ul style="list-style-type: none">• Finansieras via försäljning av 3 nya lägenheter. Ger ett överskott på nära 1 100 000kr. Överskottet användas för medlemsaktiviteter och utrustning i gemensamhetslokalen. Avgifter för lägenheterna går in i föreningens budget.	<ul style="list-style-type: none">• Finansieras via lån samt uthyrning av en lägenhet. Ger ett överskott på ca 111 000kr/år vid 2,5% ränta och 50 års amortering. Hyran går till medlemsaktiviteter och utrustning i gemensamhetslokalen.
<ul style="list-style-type: none">• Övernattningsrum med 4 sängplatser i våningssängar med trinett och toalett i korridoren.	<ul style="list-style-type: none">• Övernattningslägenhet med 4 sängplatser i våningssängar med kokvrå, toalett och duschrum.
<ul style="list-style-type: none">• 2 av lägenheterna får uteplats på sydvästläge.	<ul style="list-style-type: none">• Samlingslokalen får uteplats på nordvästläge.
<ul style="list-style-type: none">• Området vid pannrummet blir bebott och därmed ökar bevakning och närvaro i området.	<ul style="list-style-type: none">• Samlingslokalen ligger inte under bostäder och blir inte ljudkänsligt vid sammankomster.
<ul style="list-style-type: none">• Förrådet i bottenvåningen på MH19 används inom föreningen som styrelserum.	<ul style="list-style-type: none">• MH19 hyrs ut kommersiellt (till t ex fotvård) och ger intäkter till pannrumsaktiviteter.
	<ul style="list-style-type: none">• Det blir ett Hobbyrum för medlemmarna att utföra t.ex. snickeriarbeten och målning.

Rösta på förslag 1 om du tycker att:

- det är bra att avyttra lokalerna och därmed direkt bekosta nybyggnationerna
- det är av mindre vikt vilken standard det är på lokalerna för gemensamma aktiviteter och övernattnig.

Rösta på första 2 om du tycker att:

- det är bra att behålla lokalerna och därmed säkerställa framtida inkomster och möjligheter.
- det är viktigt att standarden på lokalerna för gemensamma aktiviteter och övernattnig är hög.